

Vedtægter for Viborg Fjernvarme

§ 1 Navn og hjemsted

1.1

Foreningens navn er Viborg Fjernvarme.

1.2

Foreningens hjemsted er Viborg Kommune.

§ 2 Formål og forsyningsområde

2.1

Foreningens hovedformål er at distribuere varme i Viborg Kommune. Selskabets løbende indtægter og et eventuelt provenu ved opløsning kan kun anvendes til kollektive termiske forsyningsformål i Viborg Fjernvarmes forsyningsområde.

2.2

Foreningen kan etablere, besidde og anvende køleteknologi som led i at levere fjernkøling samt etablere, besidde og anvende varmepumpeteknologi som led i at udnytte overskudsvarme.

2.3

Foreningen kan forestå, eller samarbejde med andre forsyningsvirksomheder om, løsning af tekniske og administrative opgaver.

2.4

Foreningens forsyningsområde fastsættes til enhver tid af foreningens bestyrelse under hensyntagen til den til enhver tid gældende lovgivning som til såvel tekniske som økonomiske forhold.

§ 3 Medlemmer/varmeaftagere

3.1

Som medlem kan optages en fysisk eller juridisk person, såfremt denne er

3.1.1

Ejer af selvstændig matrikuleret ejendom med selvstændig måler/målerejet af Viborg Fjernvarme.

3.1.2

Ejer af bygning på lejet grund med selvstændig måler/målere ejet af Viborg Fjernvarme. Andelsbolighaver eller andelsboligforening, når denne har selvstændig måler/målere ejet af Viborg Fjernvarme.

3.1.3

Ejer af ejerlejlighed eller ejerlejlighedsforening, når denne har selvstændig måler/målere ejet af Viborg Fjernvarme.

3.1.4

Bruger/lejer af lejligheder, der er fjernvarmeforsynet med individuel eller fælles måler, herunder erhvervslejligheder omfattet af lejeloven, erhvervslejeloven, ejerlejlighedsloven, lov om leje af almene boliger og andre boligfællesskaber samt aktie- og anpartslejligheder.

3.2

Levering kan endvidere ske til varmeaftagere, hvorved forstås enhver der via et medlem forsynes med varme. Dette kan f.eks. være det enkelte medlem af en andelsboligforening eller ejerlejlighedsforening, lejere i fjernvarmeforsynede ejendomme, forpagtere etc.

3.3

Levering til ikke-medlemmer og eventuelle varmeaftagere sker på leveringsvilkår, der svarer til de for medlemmer gældende, eller på særlige vilkår, jf. § 3.5.

3.4

Medlemmer, varmeaftagere og ikke-medlemmer skal respektere foreningens gældende vedtægter samt øvrige vilkår for levering af fjernvarme, der er gældende for foreningen, herunder f.eks. tarifblade og de af foreningens bestyrelse udarbejdede almindelige leveringsbestemmelser samt eventuelle tekniske leveringsbestemmelser.

3.5

Når særlige forhold gør sig gældende, f.eks. med hensyn til bygningskarakter og varmebehov, kan bestyrelsen indgå sær aftaler med hensyn til tilslutning og varmelevering.

§ 4 Medlemmernes hæftelse og økonomiske ansvar

4.1

Foreningen alene hæfter overfor tredjemand.

I forhold til tredjemand hæfter foreningens medlemmer ikke personligt.

§ 5 Udtrædelsesvilkår

5.1

Medlemmers udtræden af foreningen kan finde sted med 1 års skriftlig varsel til et regnskabsårs udløb. Medlemmer, der har indgået aftale med foreningen den 1. januar 2010 eller senere, kan dog opsige aftalen med 1 måneds varsel, når der er gået 5 måneder efter aftalens indgåelse. Udtræden kan ikke ske i strid med lovgivningen og offentlige myndigheders beslutninger.

5.2

På udtrædelsestidspunktet forpligter medlemmet sig til at betale:

- A. Skyldige beløb i henhold til årsopgørelse.
- B. Eventuelt skyldige beløb i øvrigt.
- C. Et beløb til dækning af udgifter ved afbrydelse af stikledningen ved fordelingsledningen, nedtagning af måler og andet tilhørende foreningen.
- D. Foreningens omkostninger ved eventuel fjernelse af foreningens ledninger på den udtrædendes ejendom i det omfang sådanne ledninger alene vedrører den udtrædendes varmforsyning.

Hvis det ikke er muligt at overdrage den ledigblevne kapacitet til nye medlemmer, kan endvidere opkræves:

- E. Godtgørelse for udtrædelse. Godtgørelsen beregnes som den udtrædendes andel af anlæg og renoveringsudgifter, der er godkendt af generalforsamlingen tidligere end 2 årsdagen før udtrædelsestidspunktet, og hvorpå foreningen foretager afskrivninger.

Beløbet beregnes som den udtrædendes andel af foreningens samlede anlægsudgifter på opsigelsestidspunktet med fradrag af de afskrivninger, der har været indregnet i priserne. Den udtrædendes andel af foreningens ovennævnte anlægsudgifter med fradrag af foretagne afskrivninger beregnes på grundlag af det udtrædende medlems andel af den under foreningens registrerede samlede varmebetaling i regnskabsåret inden opsigelsen.

5.3

Et udtrædende medlem har ikke krav på nogen andel af foreningens formue.

5.4

Hvis leveringsforholdet ophører, har foreningen efter nærmere aftale ret til at lade ledningsnettet blive liggende og har fortsat adgang til drift, eftersyn og reparation af dette. Såfremt ledningsnettets forbliven medfører væsentlige og omfattende hindringer for rummenes eller grundens udnyttelse, og der derfor ikke kan opnås aftale, kan foreningen anvende ekspropriationsreglerne i Varmeforsyningsloven.

5.5

Bestemmelserne i §§ 5.2 litra c-e, 5.3 samt 5.4 finder ikke anvendelse på medlemmer omfattet af § 3.1 litra 4.

§ 6 Generalforsamling

6.1

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed.

6.2

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år senest 4 måneder efter regnskabsårets afslutning.

6.3

Generalforsamlinger indkaldes med 4 ugers varsel ved annonce i mindst ét lokalt blad efter bestyrelsens skøn og med angivelse af dagsorden.

6.4

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
5. Investeringsplanen for kommende år fremlægges til orientering.
6. Indkomne forslag fra bestyrelsen.
7. Indkomne forslag fra medlemmer/varmeaftagere.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
10. Valg af revisor.
11. Eventuelt.

6.5

På generalforsamlingen har hvert medlem omfattet af § 3.1 litra 1-3 én stemme for hver tilsluttet særskilt matrikuleret ejendom med et fjernvarmeopvarmet areal på indtil 1.500 m². For hver yderligere påbegyndt 1.500 m² areal, har medlemmet yderligere én stemme.

Arealet opgøres i overensstemmelse med ejendommens oplysninger i BBR-registret. Medlemmer omfattet af § 3.1 litra 4 har én stemme for hver lejlighed.

Ingen medlemmer kan dog afgive mere end 25 stemmer i alt, uanset om pågældende er berettiget til et højere antal stemmer i medført af foranstående bestemmelser.

6.6

Stemmeret kan udøves ved fuldmagt. Dog kan ingen ved fuldmagt repræsentere mere end højst tre medlemmer udover sig selv. Fuldmagten skal være meddelt til Viborg Fjernvarme senest ved bestilling af adgangskort, jf. § 6.12, ved skriftlig dokumentation fra fuldmagtsgiver. E-mail afsendt af fuldmagtsgiver accepteres. Fuldmagtsgiver kan ikke få adgangskort til generalforsamlingen. Udnyttelse af fuldmagt forudsætter, at fuldmagten er angivet på adgangskortet.

6.7

Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed uden hensyn til de mødtes antal.

6.8

Til vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af foreningens stemmeberettigede er repræsenteret på generalforsamlingen, og endvidere, at beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de af stemmeberettigede afgivne stemmer, som er repræsenteret på generalforsamlingen ved stemmeafgivelsen.

Er mindre end halvdelen af de stemmeberettigede repræsenteret på generalforsamlingen, men er forslaget vedtaget af 2/3 af de repræsenterede stemmeberettigede, indkalder bestyrelsen med et varsel på 14 dage til en ny generalforsamling.

Denne generalforsamling skal afholdes senest 4 uger efter datoen for den første generalforsamling, og forslag kan da vedtages alene med simpel stemmeflerhed af de stemmeberettigede, uden hensyn til det repræsenterede antal stemmeberettigede.

6.9

Foreningens bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i foreningens vedtægter, som er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at



reglerne for vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.

6.10

Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde inden udgangen af februar måned før generalforsamlingen. Bestyrelsen er forpligtet til at undersøge, om fremkomne forslag er i overensstemmelse med gældende lovgivning.

6.11

Adgangskort bestilles hos Viborg Fjernvarme senest 1 uge før generalforsamlingen. Viborg Fjernvarme udsender adgangskort pr. post. Stemmeafgivning er betinget af, at adgangskort er bestilt rettidigt. Bestilling af adgangskort indebærer samtidig indmeldelse som medlem af Viborg Fjernvarme, medmindre pågældende i forvejen er medlem. Det reviderede årsregnskab samt eventuelle forslag ligger til eftersyn på Viborg Fjernvarmes kontor senest 14 dage før generalforsamlingen, og kan i øvrigt afhentes/rekvireres på Viborg Fjernvarmes kontor.

6.12

Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes, når bestyrelsen finder det fornødent, eller når mindst 5 % af de stemmeberettigede skriftligt fremsætter ønske herom, ledsaget af de forslag, der ønskes behandlet. Ekstraordinær generalforsamling afholdes efter modtagelsen af skriftligt ønske herom og snarest indvarslet på samme måde som den ordinære generalforsamling.

6.13

Forslag efter § 6.13 der har været nedstemt på en ekstraordinær generalforsamling vil ikke kunne genfremsættes før tidligst på den følgende ordinære generalforsamling.

§ 7 Bestyrelse

7.1

Foreningens bestyrelse består af 9 eller 10 medlemmer, jf. § 7.2.

7.2

3 medlemmer vælges blandt stemmeberettigede medlemmer, i henhold til § 3.1, litra 4 (varmeaftagere).

2 medlemmer vælges blandt stemmeberettigede private udlejere (ejere), der udlejer lokaler efter reglerne i henholdsvis Leje- eller Erhvervslejelovens bestemmelser.

2 medlemmervælgesblandt alle øvrige stemmeberettigede medlemmer (ejere). Bestyrelsesvalg til begge valggrupper sker under ét og under én og samme afstemning.

2 medlemmer af bestyrelsen besættes af den til enhver tid valgte bestyrelsesformand og 1. næstformand valgt til bestyrelsen for Energi Viborg Kraftvarme A/S, CVR 10046769. Besættelse af disse to bestyrelsesposter i Viborg Fjernvarme er betinget af, at den til enhver tid valgte bestyrelsesformand og næstformand valgt til bestyrelsen i Viborg Fjernvarme hver tildeles en bestyrelsespost i Energi Viborg Kraftvarme A/S CVR 10046769.

Bestyrelsen kan indstille et 10. medlem, som har særlige kompetencer til valg til bestyrelsen.

Afstemningsresultatet opgøres dog særskilt for hver valggruppe, således at det sikres, at der sker bestyrelsesvalg for hver valggruppe som foreskrevet. Et medlem der opfylder valgbarhedsbetingelserne til begge valggrupper, kan alene opstilles som bestyrelseskandidat i en af valggrupperne.

7.3

Valget gælder for 2 år for medlemmer valgt af Viborg Fjernvarmes generalforsamling, herunder for det 10. bestyrelsesmedlem, som bestyrelsen kan indstille til valg til bestyrelsen. Den 2-årige valgperiode gælder ikke for de bestyrelsesposter, som den til enhver tid valgte bestyrelsesformand og 1. næstformand i Energi Viborg Kraftvarme A/S automatisk er tildelt i selskabet.

Mister et bestyrelsesmedlem sin valgbarhed i løbet af valgperioden, er pågældende pligtig til umiddelbart herefter at udtræde af bestyrelsen.

Hvert år afgår 1 bestyrelsesmedlem i hver af ejergrupperne.

I lige år afgår 2 bestyrelsesmedlemmer i varmeaftagergruppen og i ulige år 1 medlem. Genvalg kan finde sted to gange.

7.4

På hver generalforsamling vælges 3 bestyrelsessuppleanter, der repræsenterer hver sin valggruppe. Bestyrelsessuppleanterne skal opfylde valgbarhedsbetingelserne gældende for bestyrelsesmedlemmer.

Valget gælder for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

Ved et bestyrelsesmedlems udtræden af bestyrelsen, indtræder suppleanten i det afgående bestyrelsesmedlems sted for dettes resterende valgperiode.

Der vælges ikke bestyrelsessuppleanter til de bestyrelsesposter, som bestyrelsesformanden og 1. næstformanden i Energi Viborg Kraftvarme A/S er tildelt, ligesom der heller ikke vælges en bestyrelsessuppleant for det 10. medlem, som bestyrelsen kan indstille til valg til bestyrelsen.

7.5

Et medlem kan vælges som bestyrelsesmedlem eller suppleant selv om pågældende er fraværende på generalforsamlingen. Det er dog en forudsætning, at pågældende medlem opfylder valgbarhedsbetingelserne samt at det skriftligt dokumenteres, at pågældende er villig til at modtage valg.

§ 8 Foreningens ledelse

8.1

Bestyrelsen har den overordnede ledelse af foreningen og alle dens anliggender. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsen konstituerer sig med formand og næstformand.

8.2

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af dens medlemmer er mødt til indvarslet møde. Bestyrelsens beslutninger træffes ved flertalsafstemninger. Ved stemmelighed er bestyrelsesformandens stemme afgørende, såfremt der ikke foreligger forfald.

8.3

Referat fra bestyrelsesmøder indføres i foreningens protokol, der føres som en beslutningsprotokol.

8.4

Bestyrelsen antager og afskediger direktøren og andet overordnet personale og træffer aftaler om ansættelsesforhold mv. for disse.

8.5

Bestyrelsen har bemyndigelse til i foreningens navn at optage lån, købe, sælge og pantsætte fast ejendom samt foretage enhver forretning og disposition vedrørende foreningen.

8.6

Bestyrelsen kan nedsætte et forretningsudvalg blandt bestyrelsesmedlemmerne, som fungerer i henhold til en forretningsorden.

Bestyrelsen kan hermed delegere nogle af sine beføjelser til forretningsudvalget. 8.7

Foreningen forpligtes ved underskrift af formanden eller næstformanden i forening med et andet bestyrelsesmedlem eller direktøren.

8.8

Foreningens bestyrelse udarbejder tariffjerne under hensyntagen til Energitilsynets retningslinjer om kostægte tariffastsættelse.

8.9

Bestyrelsen kan meddele prokura, enkel eller kollektiv.

§ 9 Regnskab og revision

9.1

Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december. Årsregnskabet opgøres under hensyntagen til lovgivningens bestemmelser og god regnskabsskik.

9.2

Regnskabet revideres af en af generalforsamlingen valgt statsautoriseret eller registreret revisor.

§ 10 Foreningens opløsning

10.1

Beslutning om foreningens opløsning ved hel eller delvis overdragelse, spaltning, fusion eller likvidation kan kun vedtages af generalforsamlingen efter reglerne om vedtægtsændringer og i øvrigt i henhold til den til enhver tid gældende lovgivning.

10.2

Besluttes foreningens opløsning, skal der på generalforsamlingen, hvor beslutningen tages, vælges en eller flere likvidatorer til at forestå opløsningen.

Viborg Fjernvarme | Håndværkervej 6 | 8800 Viborg | Tlf. 87 27 58 00
| Fax 87 27 58 01 |

post@viborg-fjernvarme.dk | www.viborg-fjernvarme.dk | CVR-nr.: DK
37 34 43 11 |

Kontortider: mandag-torsdag 8.00-16.00, fredag 8.00-13.00